I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI
im. B. Limanowskiego
ul. Felińskiego 15, 01-513 Warszawa

telefon/faks: 22 839-48-13

www.jedynka.org
email: kierownik.administracji@jedynka.org

Warszawa, dnia 13 czerwca 2020 roku

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego, pod nazwą* **„Wykonanie konserwacji dachu i kominów w budynku placówki oświatowej – etap 4”**

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający informuje, że do ww. postępowania wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia o wyjaśnienie następujących kwestii:

Treść zapytania:

Pytanie 1: W przedmiarze przewidziano wyłącznie 10% wymiany na nową dachówkę ceramiczną co jest stosunkowo za mało, ponadto dachówki będą kolorystycznie różne – dachówki winny być wymieniane połaciami – proszę o zwrócenie na to uwagi.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje zapisy przedmiaru robót, bazując na doświadczeniu wcześniej remontowanego odcinka dachu, ze względu na konieczność ostrożnego demontażu, transportu na ziemię, umycia, składowania i ponownego transportu i montażu na dachu.

Pytanie 2: W przedmiarze przewidziano wyłącznie 20% wymiany gąsiorów ceramicznych, owe gąsiory będą różnić się kolorystycznie. Uważamy że przy takim zastosowaniu dach nie będzie posiadał korzystnych walorów estetycznych.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje zapisy przedmiaru robót w tym zakresie.

Pytanie 3: W przedmiarze nie przewidziano zastosowania taśmy pod gąsiorowej oraz wsporników do gąsiorów ceramicznych – proszę o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź zamawiającego: Należy wycenić te elementy w pozycji 26 przedmiaru robót.

Pytanie 4: W przedmiarze nie przewidziano tzw. wróblówki w okapie – proszę o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź zamawiającego: Należy wycenić ten element w pozycji 26 przedmiaru robót.

Pytanie 5: Przy znacznym ubytku dachówki cena wykonania pokrycia starą dachówką może okazać się wyższa niż dachówką nową.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje zapisy przedmiaru robót.

Pytanie 6: Proszę o przekazanie rzutu dachu z którego wynika która połać dachu jest to remontu – brak w dokumentacji.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający umożliwił w SIWZ Wykonawcom zapoznanie się osobiste w swojej siedzibie z częścią remontowanego dachu i dokonania stosownych oględzin.

Pytanie 7: Zamawiający zgodnie z przedmiarem przewiduje ułożenie blachy tytanowo-cynkowej bezpośrednio na zaprawie, takiego wykonania nie polecamy i nie jest zalecane przez producenta blach. Proszę o dopisanie przekładki pod obróbki blacharskie z maty dystansowej i sklejki/płyty OSB. Blacha zastosowana bezpośrednio na zaprawie cementowej ulegnie korozji.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający prosi o wycenę przekładki w postaci maty dystansowej pod obróbki blacharskie w pozycji 21 przedmiaru robót.

Pytanie 8: Proszę o informację czy stosowana blacha tytanowo-cynkowa ma być naturalna czy patynowana?

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający informuje, że stosowana blacha ma być koloru naturalnego (gołowalcówka)..

Pytanie 9: Zgodnie z dzisiejszą wizją lokalną prosimy o informację czy zaproponowana blacha tytanowo-cynkowa będzie stosowana zgodnie z przedmiarem czy też jak na połaci sąsiedniej dachu już remontowanym z blachy ocynkowanej.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający nie dopuszcza zmiany użytej blachy na ocynkowaną. Nowo montowana blacha ma być podobnie jak na sąsiedniej już wyremontowanej połaci dachu blachą tytanowo-cynkową kolor naturalny (gołowalcówką) o grubości 0,7 mm.

Pytanie 10: W przedmiarze podano wyłącznie wykonanie obróbek blacharskich, nie zastosowano katalogu do krycia na rąbek podwójny połaci lukarn oraz ścian lukarn. Proszę o dopisanie w przedmiar robót.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający informuje, że na przewidzianej do remontu połaci dachu brak jest lukarn.

Pytanie 11: Prosimy o szczegółowe podanie modelu dachówki jaki ma zostać zastosowany w owym remoncie dachu, połacie różnią się nawzajem dachówką.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający informuje, że na całej połaci dachu jest jeden rodzaj dachówki, której nazwy nie posiada. Dachówka do uzupełnienia ma być taka jak obecnie lub zbliżona (kształtem, kolorem i wielkością) ze względu na możliwe wycofanie z produkcji przez producenta.

Pytanie 12: Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania demontażu oraz montażu okien połaciowych, co będzie koniecznością przy demontażu łat i kontrłat zgodnie z przedmiarem robót na których opierają się okna.

Odpowiedź zamawiającego: Zamawiający informuje, że na przewidzianej do remontu połaci dachu brak jest okien połaciowych.